



## L'AUORE DE ROYAN

### L'AUORE DE ROYAN

6 personnes

<https://aurore-de-royan.fr>

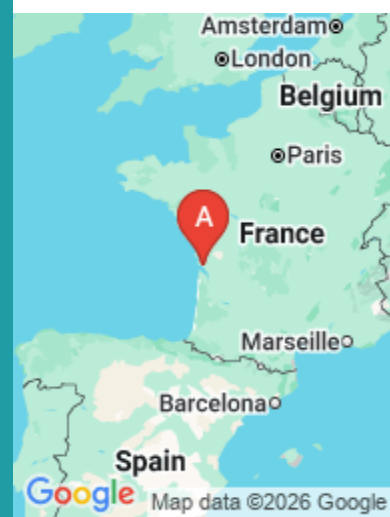
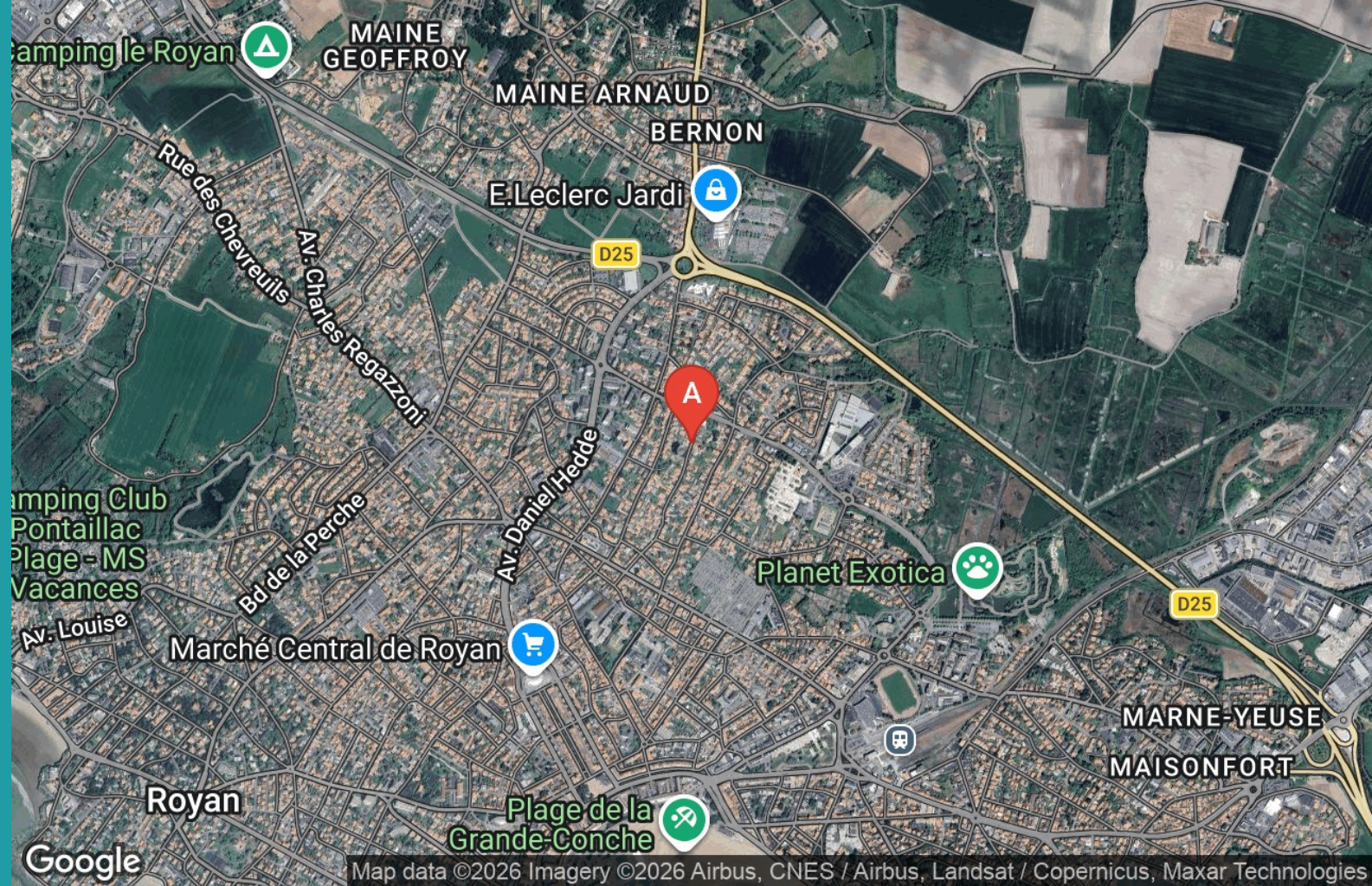
[www.vacances-royan17.com](http://www.vacances-royan17.com)



Aurore METIVIER

+33 5 46 23 88 87  
+33 6 10 53 50 62

L'Aurore de Royan : 63 rue du Clouzit 17200  
ROYAN





## L'Aurore de Royan



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6  
pers.)



3

chambres



90

m<sup>2</sup>



L'Aurore de Royan de 2 à 6 personnes.

Jolie maison contemporaine de standing, lumineuse de 2 à 6 personnes en version 1 - 2 ou 3 chambres (pas d'autres locataires avec vous). Parfaitement équipée, plain-pied, proche centre ville et marché (10 mn à pied) et plages (5 min en voiture ou 20 min à pied), dans quartier St Pierre très calme.

3 chambres, 2 salles d'eau, 2 wc, cellier, cuisine, grand séjour tout confort, jardin clos et terrasse donnant sur l'arrière de la maison avec salon de jardin, transats, plancha à gaz et jeux pour enfants. Garage + 2 places de parking clos, vélos, matériel pour bébé (lit parapluie, poussette, rehausseur, chaise haute, baignoire...), wifi, TV, lecteur DVD et CD, home cinéma, lave-linge, sèche-linge, lave-vaisselle, micro-ondes, four...

#### TARIFS location à la semaine du samedi au samedi :

D'octobre à mars (hors vacances scolaires) :

- version 1 chambre : 350€ avec 1 salle d'eau avec WC
- version 2 chambres : 400€ avec 1 salle d'eau et 1 wc séparé
- version 3 chambres : 450€ avec 2 salles d'eau et 2 wc

Vacances de Toussaint, Noël et hiver :

- version 1 chambre : 450€ avec 1 salle d'eau avec WC
- version 2 chambres : 500€ avec 1 salle d'eau et 1 wc séparé
- version 3 chambres : 550€ avec 2 salles d'eau et 2 wc

Avril et mai :

- version 1 chambre : 550€ avec 1 salle d'eau avec WC
- version 2 chambres : 600€ avec 1 salle d'eau et 1 wc séparé
- version 3 chambres : 650€ avec 2 salles d'eau et 2 wc

Juin et Septembre :

- version 1 chambre : 600€ avec 1 salle d'eau avec WC
- version 2 chambres : 650€ avec 1 salle d'eau et 1 wc séparé
- version 3 chambres : 700€ avec 2 salles d'eau et 2 wc

Juillet et aout : 1300€ maison entière uniquement en version 3 chambres

Location à la nuit (3 nuits minimum) d'octobre à mars (hors vacances scolaires)

Tarifs sur demande.

Vous pouvez également bénéficier en option du linge de lit, du linge de toilette et du ménage en fin de séjour.





## Pièces et équipements


<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains privée Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à raclette	Plancha
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Cellier Terrasse	Salon Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Jardin privé Salon de jardin	Abri pour vélo ou VTT Cour Local pour matériel de sport Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 *Communs* A proximité propriétaire  
Habitation indépendante Dans maison

 *Activités* Prêt de vélos

 *Réseaux* Accès Internet

 *Stationnement* Parking privé Garage Privé

 *Services* Location de draps et/ou de linge Nettoyage / ménage

 *Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée à partir de 15h
<i>Départ</i>	Départ avant 10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Acompte de 30% à la signature du contrat
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Option ménage : Version 1 et 2 chambres : 50€ Version 3 chambres : 60€
<i>Draps et Linge de maison</i>	Linge de lit : 10€ par lit Linge de toilette : 7€ par personne
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Lit parapluie, rehausseur, chaise haute, baignoire bébé, poussette, réducteur de WC, ... à disposition
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 28/05/26)

L'Aurore de Royan

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 29/05/2026				650€
du 30/05/2026 au 03/07/2026				700€
du 04/07/2026 au 28/08/2026				1300€
du 29/08/2026 au 25/09/2026				700€
du 26/09/2026 au 16/10/2026	100€	100€		500€
du 17/10/2026 au 30/10/2026	100€	100€		600€
du 31/10/2026 au 18/12/2026	100€	100€		500€
du 19/12/2026 au 01/01/2027				600€



# Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations